

Sparkasse Westmünsterland

Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

Stichtag	IV 2014
Referenz	IV 2013

I) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	IV 2014	IV 2013	IV 2014	IV 2013	IV 2014	IV 2013	IV 2014	IV 2013
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	234,50	209,50	279,65	235,15	236,15	196,48	292,18	270,43
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	582,35	530,87	683,37	593,79	597,76	519,89	706,88	654,43
davon gattungsklassische Deckungswerte	564,35	503,87	664,48	565,98	580,21	493,85	687,84	625,83
davon sonstige Deckungswerte	18,00	27,00	18,89	27,80	17,54	26,04	19,04	28,60
Überdeckung in %	148,34%	153,40%	144,37%	152,52%	153,12%	164,60%	141,93%	141,99%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			6,76%					

II) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur IV 2014		Laufzeitstruktur IV 2013**		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	IV 2014	IV 2013**
bis zu sechs Monate	19,60	-	-	-	19,60	-
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	21,63	-	-	-	21,63	-
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	22,10	-	-	-	22,10	-
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	19,64	-	-	-	19,64	-
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	48,66	-	-	-	48,66	-
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	53,76	10,00	-	-	43,76	-
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	63,70	25,00	-	-	38,70	-
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	256,42	144,50	-	-	111,92	-
über 10 Jahre	76,85	55,00	-	-	21,85	-

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate, keine Deckungsgeschäfte in Auslandsmärkten, keine Fremdwährungen und keine wertberichtigten Geschäfte.

*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertIV

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff. Pfandbriefgesetz (Zusammensetzung der Deckungsmasse)

(Angaben in Mio. Euro, wenn absolute Werte)

Weitere Deckung nach	IV 2014				IV 2013				gesetzl. Grenze
	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00%
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 3	-	-	-	-	-	-	-	-	20,00%

Weitere Deckung nach Art der gesetzl. Begrenzung	§19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG 10%-Grenze		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§19 Abs.1 Nr 3 PfandBG 20%-Grenze		Summe	
	IV 2014	IV 2013	IV 2014	IV 2013	IV 2014	IV 2013	IV 2014	IV 2013
Bundesrepublik Deutschland	18,00	27,00	-	-	-	-	18,00	27,00
Summe	18,00	27,00	-	-	-	-	18,00	27,00

Nettobarwert je Fremdwährung	Barwert der Deckungsmassen		Barwert des Pfandbriefumlaufs		Nettobarwert in Fremdwährung	
	IV 2014	IV 2013	IV 2014	IV 2013	IV 2014	IV 2013
keine	-	-	-	-	-	-

	IV 2014	IV 2013**
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	100,00%	100,00%
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	43,95%	
Überschreitungsbeitrag hypothekarischer Deckung in Staaten bei denen Pfandbriefgläubigervorrecht nicht sichergestellt ist (§13 Abs. 1 PfandBG)	-	
volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit	5,70	

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	IV 2014	IV 2013**	Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (sonstige Deckung)	IV 2014	IV 2013	Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs
nach Größenklassen				sonstige Deckungswerte			
bis einschließlich 300 T€	562,87			weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	18,00	27,00	7,68%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	1,49			davon nach § 19 I Nr.2 PfandBG	-	-	0,00%
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	-			davon höchste Geldforderung geg. KI	-	-	0,00%
mehr als 10 Mio.€	-			Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	-	-	0,00%
nach Nutzungsart (I) in Deutschland				Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)			
wohnwirtschaftlich	564,35	503,87		Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	18,00	27,00	7,68%
gewerblich	-	-			-	-	0,00%
nach Nutzungsart (II) in Deutschland				Summe gattungsklassische und weitere Deckung			
Eigentumswohnungen	77,81		13,36%		582,35	530,87	248,34%
Ein- und Zweifamilienhäuser	467,80		80,33%				
Mehrfamilienhäuser	18,75		3,22%				
Bürogebäude	-		0,00%				
Handelsgebäude	-		0,00%				
Industriegebäude	-		0,00%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	-		0,00%				
unfertige und nicht ertragsfähige Neubauten	-		0,00%				
Bauplätze	-		0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Übersicht über rückständige Forderungen gemäß §28 Abs. 3 Nr. 2

(Angaben in Mio. Euro)

Länder	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen		Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag	
	IV 2014	IV 2013	IV 2014	IV 2013
keine	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00

** Aufgrund der mit der Pfandbriefnovelle zum 30.06.2014 wirksam gewordenen geänderten Berichtsanforderungen ist der Ausweis der Vorjahresdaten nicht durchgängig möglich.