

Sparkasse Westmünsterland

Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

Stichtag	IV 2013
Referenz	IV 2012

I) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	IV 2013	IV 2012	IV 2013	IV 2012	IV 2013	IV 2012	IV 2013	IV 2012
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	209,50	189,50	235,15	225,20	196,48	185,08	270,43	252,67
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	530,87	423,74	593,79	495,40	519,89	435,42	654,43	529,33
davon gattungsklassische	503,87	410,24	565,98	481,19	493,85	421,54	625,83	515,09
davon sonstige Deckungswerte	27,00	13,50	27,80	14,20	26,04	13,88	28,60	14,23
Überdeckung in %	153,40%	123,61%	152,52%	119,98%	164,60%	135,26%	141,99%	109,49%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			11,82%					

II) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur IV 2013		Laufzeitstruktur IV 2012		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	IV 2013	IV 2012
bis zu einem Jahr	39,46	-	40,51	-	39,46	40,51
mehr als 1 Jahr bis zu 2 Jahren	36,67	-	40,29	-	36,67	40,29
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	39,20	-	35,50	-	39,20	35,50
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	42,45	-	34,05	-	42,45	34,05
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	46,57	10,00	26,03	-	36,57	26,03
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	248,19	159,50	185,31	149,50	88,69	35,81
über 10 Jahre	78,32	40,00	62,06	40,00	38,32	22,06

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate, keine Deckungsgeschäfte in Auslandsmärkten, keine Fremdwährungen und keine wertberichtigten Geschäfte.

*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertV

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	IV 2013	IV 2012	Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (sonstige Deckung)	IV 2013	IV 2012	Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs
nach Größenklassen				sonstige Deckungswerte	27,00	13,50	12,89%
bis einschließlich 300 T€	502,09	409,16		weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2- 3 PfandBG brutto	-	-	0,00%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 5 Mio.€	1,78	1,07		davon nach § 19 I Nr. 2 PfandBG	-	-	0,00%
mehr als 5 Mio.€	-	-		davon höchste Geldforderung geg. Kl	-	-	0,00%
				Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	-	-	0,00%
nach Nutzungsart (I) in Deutschland				Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)	27,00	13,50	12,89%
wohnwirtschaftlich	503,87	410,23		Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	-	-	0,00%
gewerblich	-	-					
nach Nutzungsart (II) in Deutschland				Summe gattungsklassische und weitere Deckung	530,87	423,74	253,40%
Wohnungen	68,12	52,23	12,83%				
Einfamilienhäuser	360,48	295,53	67,90%				
Mehrfamilienhäuser	75,26	62,47	14,18%				
Bürogebäude	-	-	0,00%				
Handelsgebäude	-	-	0,00%				
Industriegebäude	-	-	0,00%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	-	-	0,00%				
unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	-	-	0,00%				
Bauplätze	-	-	0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

IV) Übersicht über rückständige Forderungen

(Angaben in Mio. Euro)

	IV 2013	IV 2012
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Forderungen	-	-