

# Sparkasse Westmünsterland

## Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

Stichtag	I 2015
Referenz	I 2014

### I) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	I 2015	I 2014	I 2015	I 2014	I 2015	I 2014	I 2015	I 2014
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	254,50	209,50	303,19	241,25	255,94	202,49	312,59	269,07
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	590,18	548,27	697,10	622,04	609,07	542,84	713,18	674,84
davon gattungsklassische Deckungswerte	572,18	530,27	678,03	603,57	592,01	526,00	693,92	655,80
davon sonstige Deckungswerte	18,00	18,00	19,07	18,47	17,06	16,84	19,26	19,04
Überdeckung in %	131,90%	161,70%	129,92%	157,84%	137,98%	168,09%	128,15%	150,80%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. I PfandBG in %			6,29%					

### II) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur I 2015		Laufzeitstruktur I 2014**		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	I 2015	I 2014**
bis zu sechs Monate	19,73	-			19,73	
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	23,09	-			23,09	
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	19,83	-			19,83	
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	20,70	-			20,70	
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	37,23	-			37,23	
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	67,99	10,00			57,99	
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	57,29	35,00			22,29	
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	267,35	149,50			117,85	
über 10 Jahre	76,97	60,00			16,97	

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate, keine Deckungsgeschäfte in Auslandsmärkten, keine Fremdwährungen und keine wertberichtigten Geschäfte.

\*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertV

### III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff. Pfandbriefgesetz (Zusammensetzung der Deckungsmasse)

(Angaben in Mio. Euro, wenn absolute Werte)

Weitere Deckung nach	I 2015				I 2014				gesetzl. Grenze
	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00%
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 3	-	-	-	-	-	-	-	-	20,00%

Weitere Deckung nach Art der gesetzl. Begrenzung	§19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG 10%-Grenze		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§19 Abs.1 Nr 3 PfandBG 20%-Grenze		Summe	
	I 2015	I 2014	I 2015	I 2014	I 2015	I 2014	I 2015	I 2014
Bundesrepublik Deutschland	18,00	18,00	-	-	-	-	18,00	18,00
<b>Summe</b>	<b>18,00</b>	<b>18,00</b>	-	-	-	-	<b>18,00</b>	<b>18,00</b>

Nettobarwert je Fremdwährung	Barwert der Deckungsmassen		Barwert des Pfandbriefumlaufs		Nettobarwert in Fremdwährung	
	I 2015	I 2014	I 2015	I 2014	I 2015	I 2014
keine	-	-	-	-	-	-

	I 2015	I 2014**
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	100,00%	100,00%
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	43,54%	
Überschreitungsbeitrag hypothekarischer Deckung in Staaten bei denen Pfandbriefgläubigervorrecht nicht sichergestellt ist( §13 Abs. 1 PfandBG )	-	
volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit	5,80	

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	I 2015	I 2014**	Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (sonstige Deckung)	I 2015	I 2014	Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs
<b>nach Größenklassen</b>				<b>sonstige Deckungswerte</b>			
bis einschließlich 300 T€	571,12			weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	18,00	18,00	7,07%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	1,06			davon nach § 19 I Nr.2 PfandBG	-	-	0,00%
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	-			davon höchste Geldforderung geg. Kl	-	-	0,00%
mehr als 10 Mio.€	-			Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	-	-	0,00%
<b>nach Nutzungsart (I) in Deutschland</b>				Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)			
wohnwirtschaftlich	572,18	530,27		Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	18,00	18,00	7,07%
gewerblich	-	-			-	-	0,00%
<b>nach Nutzungsart (II) in Deutschland</b>				<b>Summe gattungsklassische und weitere Deckung</b>			
Eigentumswohnungen	79,77		13,52%		590,18	548,27	231,90%
Ein- und Zweifamilienhäuser	474,20		80,35%				
Mehrfamilienhäuser	18,20		3,08%				
Bürogebäude	-		0,00%				
Handelsgebäude	-		0,00%				
Industriegebäude	-		0,00%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	-		0,00%				
unfertige und nicht ertragsfähige Neubauten	-		0,00%				
Bauplätze	-		0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Übersicht über rückständige Forderungen gemäß §28 Abs. 2 Nr. 2

(Angaben in Mio. Euro)

Länder	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen		Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag	
	I 2015	I 2014	I 2015	I 2014
keine	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Summe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\*\* Aufgrund der mit der Pfandbriefnovelle zum 30.06.2014 wirksam gewordenen geänderten Berichtsanforderungen ist der Ausweis der Vorjahresdaten nicht durchgängig möglich.