

Sparkasse Westmünsterland

Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

Stichtag	I 2014
Referenz	I 2013

I) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	I 2014	I 2013	I 2014	I 2013	I 2014	I 2013	I 2014	I 2013
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	209,50	189,50	241,25	223,45	202,49	184,88	269,07	251,31
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	548,27	467,00	622,04	539,30	542,84	474,26	674,84	579,55
davon gattungsklassische	530,27	444,50	603,57	516,04	526,00	452,08	655,80	555,99
davon sonstige Deckungswerte	18,00	22,50	18,47	23,26	16,84	22,17	19,04	23,56
Überdeckung in %	161,70%	146,44%	157,84%	141,35%	168,09%	156,51%	150,80%	130,62%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			7,66%					

II) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur I 2014		Laufzeitstruktur I 2013		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	I 2014	I 2013
bis zu einem Jahr	30,26	0,00	51,21	0,00	30,26	51,21
mehr als 1 Jahr bis zu 2 Jahren	41,74	0,00	33,32	0,00	41,74	33,32
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	48,45	0,00	41,29	0,00	48,45	41,29
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	34,89	0,00	42,89	0,00	34,89	42,89
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	58,80	10,00	27,61	0,00	48,80	27,61
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	257,08	159,50	204,42	149,50	97,58	54,92
über 10 Jahre	77,05	40,00	66,26	40,00	37,05	26,26

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate, keine Deckungsgeschäfte in Auslandsmärkten, keine Fremdwährungen und keine wertberichtigten Geschäfte.

*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertV

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	I 2014	I 2013	Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (sonstige Deckung)	I 2014	I 2013	Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs
nach Größenklassen				sonstige Deckungswerte	18,00	22,50	8,59%
bis einschließlich 300 T€	528,44	443,43		weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	-	-	0,00%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 5 Mio.€	1,82	1,07		davon nach § 19 I Nr. 2 PfandBG	-	-	0,00%
mehr als 5 Mio.€	-	-		davon höchste Geldforderung geg. KI	-	-	0,00%
				Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	-	-	0,00%
nach Nutzungsart (I) in Deutschland				Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)	18,00	22,50	8,59%
wohnwirtschaftlich	530,27	444,50		Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	-	-	0,00%
gewerblich	-	-					
nach Nutzungsart (II) in Deutschland				Summe gattungsklassische und weitere Deckung	548,27	467,00	261,70%
Wohnungen	72,44	57,87	13,21%				
Einfamilienhäuser	380,26	319,62	69,36%				
Mehrfamilienhäuser	77,56	66,80	14,15%				
Bürogebäude	-	-	0,00%				
Handelsgebäude	-	-	0,00%				
Industriegebäude	-	-	0,00%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	-	-	0,00%				
unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	-	0,21	0,00%				
Bauplätze	-	-	0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

IV) Übersicht über rückständige Forderungen

(Angaben in Mio. Euro)

	I 2014	I 2013
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Forderungen	-	-