

# Sparkasse Westmünsterland

## Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

Stichtag	I 2011
Referenz	I 2010

### I) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	I 2011	I 2010	I 2011	I 2010	I 2011	I 2010	I 2011	I 2010
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	145,00	40,00	144,06	44,03	116,49	36,19	179,79	53,81
Gesamtbetrag der Deckungsmasse	235,69	122,30	250,76	136,08	220,13	117,23	288,18	158,70
davon gattungsklassische	217,69	117,80	231,76	131,13	201,83	112,55	268,56	153,57
davon sonstige Deckungswerte	18,00	4,50	19,00	4,95	18,30	4,68	19,61	5,12
Überdeckung in %	62,55%	205,76%	74,07%	209,09%	88,97%	223,95%	60,28%	194,91%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			13,19%					

### II) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur I 2011		Laufzeitstruktur I 2010		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	I 2011	I 2010
bis einschließlich 1 Jahr	14,11	0,00	5,65	0,00	14,11	5,65
über 1 Jahr bis zu 2 Jahren	24,82	0,00	5,82	0,00	24,82	5,82
über 2 Jahre bis zu 3 Jahren	20,33	0,00	10,29	0,00	20,33	10,29
über 3 Jahre bis zu 4 Jahren	14,24	0,00	6,83	0,00	14,24	6,83
über 4 Jahre bis zu 5 Jahren	20,28	0,00	6,86	0,00	20,28	6,86
über 5 Jahre bis zu 10 Jahren	101,58	90,00	60,04	40,00	11,58	20,04
über 10 Jahre	40,32	55,00	26,81	0,00	-14,68	26,81

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate, keine Deckungsgeschäfte in Auslandsmärkten, keine Fremdwährungen und keine wertberichtigten Geschäfte.

\*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertV

### III) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	I 2011	I 2010	Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (sonstige Deckung)	I 2011	I 2010	Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs
<b>nach Größenklassen</b>				<b>sonstige Deckungswerte</b>	18,00	4,50	12,41%
bis einschließlich 300 T€	217,69	117,80		weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	0,00	0,0%	0,00%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 5 Mio.€	0,00	0,00		davon nach § 19 I Nr. 2 PfandBG	0,00	0,0%	0,00%
mehr als 5 Mio.€	0,00	0,00		davon höchste Geldforderung geg. KI	0,00	0,0%	0,00%
				Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	0,00	0,0%	0,00%
<b>nach Nutzungsart (I) in Deutschland</b>				Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)	18,00	4,50	12,41%
wohnwirtschaftlich	217,69	117,80		Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	0,00	0,0%	0,00%
gewerblich	0,00	0,00					
<b>nach Nutzungsart (II) in Deutschland</b>				<b>Summe gattungsklassische und weitere Deckung</b>	235,69	122,30	162,55%
Wohnungen	26,17	14,27	11,11%				
Einfamilienhäuser	161,25	88,45	68,42%				
Mehrfamilienhäuser	30,26	15,09	12,84%				
Bürogebäude	0,00	0,00	0,00%				
Handelsgebäude	0,00	0,00	0,00%				
Industriegebäude	0,00	0,00	0,00%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	0,00	0,00	0,00%				
unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0,00	0,00	0,00%				
Bauplätze	0,00	0,00	0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

### IV) Übersicht über rückständige Forderungen

(Angaben in Mio. Euro)

	I 2011	I 2010
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Forderungen	-	-